

LAPORAN MAGANG

AKTIVITAS JOB TRAINEE DAN PROSEDUR KERJA SALES AND MARKETING DEPARTMENT DI GRAND SERELA HOTEL YOGYAKARTA



Disusun Oleh:

Septiani Melia Angeli

2119 30999

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI
YAYASAN KELUARGA PAHLAWAN NEGARA
YOGYAKARTA**

2022

TUGAS AKHIR

AKTIVITAS JOB TRAINEE DAN PROSEDUR KERJA SALES AND MARKETING DEPARTMENT DI GRAND SERELA HOTEL YOGYAKARTA

Dipersiapkan dan disusun oleh:

SEPTIANI MELIA ANGELI

Nomor Induk Mahasiswa: 211930999

telah dipresentasikan di depan Tim Pengaji pada tanggal 13 Desember 2022 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar

Sarjana Manajemen (S. M.)

Susunan Tim Pengaji:



Yogyakarta, 13 Desember 2022
Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi YKPN Yogyakarta

Ketua



Wisnu Prajogo, Dr., M.B.A.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

INTISARI

INTISARI Laporan magang ini menjelaskan tentang pelaksanaan kegiatan magang yang dilakukan penulis di Grand Serela Hotel Yogyakarta berlokasi di Jl. Magelang KM 4 Yogyakarta, Rogoyudan, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284. Jangka waktu penulis melaksanakan kegiatan magang adalah selama 3 (tiga) bulan, yang berlangsung dari 5 September 2022 sampai dengan 5 Desember 2022.

Perusahaan Grand Serela Hotel Yogyakarta merupakan salah satu jenis usaha pada bidang jasa, dimana jasa yang dijual dan disediakan Grand Serela berupa pelayanan kamar inap, ruang meeting dan juga merambah berbagai pelayanan makanan dan minuman. Penulis yang melakukan kegiatan magang ditempatkan pada bagian *Sales and Marketing*, pekerjaan yang dilakukan penulis disini berikan langsung oleh *General Manager* dimana penulis mendapatkan posisi dalam mengatur semua tugas *sales admin*. Penulis mendapatkan banyak bantuan dan masukan dari berbagai pihak yang bersangkutan sehingga penulis mendapatkan keringinan dan motivasi lebih dalam bekerja.

Laporan kegiatan magang ini bertujuan untuk mendapatkan ilmu pengetahuan dan wawasan baru tentang tugas seorang *Sales and Marketing* serta menerapkan pengetahuan yang telah didapatkan di bangku perkuliahan secara langsung di lokasi magang.

Kata kunci: Pemasaran, Sales and Marketing, Laporan Kegiatan Magang.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

ISI

PENDAHULUAN

Perusahaan Grand Serela Hotel Yogyakarta adalah salah satu industri jasa yang berada dibawah manajemen KAGUM hotel yang menyediakan jasa inap kamar, ruangan pertemuan, dan juga menghidangkan makanan dan minuman bagi para tamu yang datang berkunjung atau sedang berada dalam perjalanan luar kota maupun dalam kota. Dalam pengembangannya Grand Serela melakukan pengelolaan dan pelayanannya menggunakan seluruh Sumber Daya Manusia (SDM) sebagai pedoman utamanya.

Pada dunia industri dan jasa perhotelan hal yang sangat diperlukan adalah melihat keadaan suatu hotel dan Sumber Daya Manusia (SDM) atau karyawannya, karena diperlukan tenaga kerja yang berkemampuan dan berkompeten agar menghasilkan hotel yang berkualitas. Banyak hotel dan SDM yang tidak memiliki *skill* dan kinerja buruk yang mengakibatkan menurunnya citra suatu perusahaan, oleh karena itu perlunya ilmu dan pendidikan yang diterapkan untuk dipergunakan dalam melakukan pekerjaan sebab segalanya kembali kepada kemauan manusia itu sendiri untuk mau belajar dengan memperbanyak pengalaman maka akan menciptakan kinerja SDM yang baik.

Waktu dan Tempat Pelaksanaan

Perusahaan : Grand Serela Hotel Yogyakarta

Alamat : Jl. Magelang KM 4 No. 145

Waktu : 05 September 2022 – 05 Desember 2022

Posisi : Sales Admin

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

PROFIL PERUSAHAAN DAN AKTIVITAS MAGANG

Profil Perusahaan

Nama Hotel : Grand Serela Hotel Yogyakarta

Telepon : (0274) 2921188

Email : info.yogyakarta@grandserela.com

Alamat Grand Serela Hotel Yogyakarta

Grand Serela Hotel Yogyakarta terletak strategis di Jl. Magelang KM 4 Yogyakarta, Rogoyudan, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284.

Aktivitas Magang

Selama melaksanakan kegiatan magang di Grand Serela Hotel, penulis membagi aktivitas magang menjadi Tiga jenis yaitu aktivitas rutin, aktivitas insidentil dan aktivitas harian yang diuraikan sebagai berikut :

1) Aktivitas Rutin

Aktivitas rutin adalah sebuah aktivitas yang dilakukan atau dijalankan secara berkala tanpa dibatasi waktu atau aktivitas yang tiap hari penulis kerjakan, penulis melakukan aktivitas rutin ini disaat ada pekerjaan yang harus dan wajib dikerjakan dan tergantung dengan kesempatan-kesempatan yang tersedia. Berikut beberapa aktivitas rutin penulis :

1. Melakukan *Follow Up*

Follow up adalah bentuk suatu tindakan berupa komunikasi antara *sales* dan konsumen yang diambil atau dilakukan setelah memperkenalkan atau mempromosikan produk hotel.

2. Membooking Event di Summary Event

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Summary event merupakan data yang digunakan *sales marketing* sebagai kalender untuk mencatat dan mengatur jadwal dari acara para konsumen yang ingin dilaksanakan di hotel.

OKTOBER 2022																				
Day Date	Out of Date	COMPANY	Contact Person Name	Phone	VENUE	Wkday*	FAS	L	D	CB	Price	Res	Lay Out	Room	Room Rate	BMO	Room Ric	Status	SIC	REMARKS
19		MDS	Mrs. Nira		Atrium	09.00-11.00	0	1	2		200,000	600,000						C	Mu	
20		MDS	Mrs. Nira		Atrium	09.00-11.00	0	1	2		200,000	600,000						C	Mu	
21		Kafe																C	Mu	
22		Mrs. I. Jaya	Agents		Delux Room	08.00-10.00	200		1		50,000	10,000,000						T	Kafe	
Dahni		Mrs. Pratiwi	Lutfi		Unikotel Atrium	12.00-17.00	40		1		50,000	2,000,000						C	Kafe	
23		Eco Rizing	Mrs. Huda		Delux	13.00-17.00	50				50,000	1,000,000						C	Kafe	
Mbaqqa		HIFENCY Logis			Rivoli Caffe Unikotel	08.00-17.00	50				50,000	1,000,000						C	Kafe	
24		Sukhi	HIFENCY Logis		Rivoli Caffe Unikotel	08.00-17.00	50				50,000	1,000,000						C	Kafe	
25		Suhar	HIFENCY Logis		Rivoli Caffe Unikotel	08.00-17.00	20				50,000	8,000,000						C	Kafe	
		Mbaqqa	Hifency Logis	Lutfi	Unikotel Atrium	12.00-17.00	25		1		50,000	1,250,000						C	Kafe	

Gambar 3.1 Summary Event

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

3. Membuat Banquet Contract atau Confirmation Letter

Sebuah acara perlu direncanakan dengan baik dan teratur guna acara dapat berjalan dengan sukses. Dalam menyusun acara tentunya memerlukan kebijakan berupa persetujuan dari konsumen kepada pihak hotel, *sales* wajib memberikan kontrak yang berisi daftar pemesanan baik dari pemesanan kamar dan acara *meeting* yang telah dipilih konsumen agar masing-masing pihak konsumen dan hotel mengetahui hak dan juga kewajibannya.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI



Gambar 3.2 Banquet Contract

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

4. Membuat dan Membagikan *Banquet Event Order (BEO)*

Banquet Event Order (BEO) adalah lembaran yang berisi tentang informasi terkait *event* yang akan dilaksanakan dan diterbitkan beberapa hari atau minimal satu hari sebelum *event* dilaksanakan.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Gambar 3.3 Banquet Event Order (BEO)

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

5. Membuat *GEO*

GEO adalah lembaran yang berisi tentang informasi terkait kamar yang akan tempati untuk menginap bagi para tamu, sama halnya seperti *BEO*, *GEO* diterbitkan beberapa hari atau minimal satu hari sebelum kedatangan tamu ke hotel, namun *GEO* ini biasanya diterbitkan untuk para tamu yang beriringan dengan acara *meeting* atau seminar, *GEO* biasanya hanya perlu persetujuan antara *sales marketing department* dan *general manager*.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

 <p>GROUP INFORMATION</p> <p>Jl. Mungkid KM 4 No. 145 Suram, Yogyakarta - Indonesia Tel: (62-274)2921188, Fax (62-274)292242</p> <p>GATE Tanggal : 10 Oktober 2022 Kodea : FROM : Marketing Department To : Director CC : General Manager Terimakasih : Room Group Perihal : Ref No : G4L/021/MKT/01/01/22 Seluruhnya dengan adanya group kamar di Diskonole Solo berikut kami sampaikan beberapa informasi, sebagai berikut: Penyelenggara : Diskonole Solo Periode : 13 - 15 Oktober 2022 AMENITAS HOTEL: Name : Diskonole Solo Check In : Tuesday, October 11, 2022 Check Out : Wednesday, October 12, 2022 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>Amenities</th> <th>Name</th> <th>Jumlah Pkt</th> <th>RNO</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>34</td> <td>Twin Share</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>Rp14,620,000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Triple Room</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>Rp14,080,000</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Single Room</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>Rp6,300,000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2 Room FOC</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>39</td> <td>TOTAL</td> <td></td> <td></td> <td>Rp16,130,000</td> </tr> </tbody> </table> E FRONT OFFICE <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mohon Bantuan kamar dan posting harga sesuai periode (One Night Guarantee). ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. ✓ Total 39 kamar ✓ Check in pada pukul 14.00 ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. ✓ Family house manajemen biaya yang terkait dengan ini, jika ada permasalahan silakan hubungi personal account family house. ✓ Pakai saat check in harus diinformasikan serupa ketentuan yang berlaku serta Nofititas yang didapat peserta. ✓ Peserta perlukan penerbitan surat tanda pengenal. E BACK OFFICE <ul style="list-style-type: none"> ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. </p>	Amenities	Name	Jumlah Pkt	RNO	Total	34	Twin Share	2	1	Rp14,620,000	2	Triple Room	3	1	Rp14,080,000	1	Single Room	1	1	Rp6,300,000	2	2 Room FOC	-	-	-	39	TOTAL			Rp16,130,000	<p>GROUP INFORMATION</p> <p>Jl. Mungkid KM 4 No. 145 Suram, Yogyakarta - Indonesia Tel: (62-274)2921188, Fax (62-274)292242</p> <p>GATE Tanggal : 10 Oktober 2022 Kodea : FROM : Marketing Department To : Director CC : General Manager Terimakasih : Room Group Perihal : Ref No : G4L/021/MKT/01/01/22 Seluruhnya dengan adanya group kamar di Diskonole Solo berikut kami sampaikan beberapa informasi, sebagai berikut: Penyelenggara : Diskonole Solo Periode : 13 - 15 Oktober 2022 AMENITAS HOTEL: Name : Diskonole Solo Check In : Tuesday, October 11, 2022 Check Out : Wednesday, October 12, 2022 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>Amenities</th> <th>Name</th> <th>Jumlah Pkt</th> <th>RNO</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>34</td> <td>Twin Share</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>Rp14,620,000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Triple Room</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>Rp14,080,000</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Single Room</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>Rp6,300,000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2 Room FOC</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>39</td> <td>TOTAL</td> <td></td> <td></td> <td>Rp16,130,000</td> </tr> </tbody> </table> E FRONT OFFICE <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mohon Bantuan kamar dan posting harga sesuai periode (One Night Guarantee). ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. ✓ Total 39 kamar ✓ Check in pada pukul 14.00 ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. ✓ Family house manajemen biaya yang terkait dengan ini, jika ada permasalahan silakan hubungi personal account family house. ✓ Pakai saat check in harus diinformasikan serupa ketentuan yang berlaku serta Nofititas yang didapat peserta. ✓ Peserta perlukan penerbitan surat tanda pengenal. E BACK OFFICE <ul style="list-style-type: none"> ✓ CONFIDENTIAL RATE. Peserta tidak boleh tahu harga kamar tertentu. </p>	Amenities	Name	Jumlah Pkt	RNO	Total	34	Twin Share	2	1	Rp14,620,000	2	Triple Room	3	1	Rp14,080,000	1	Single Room	1	1	Rp6,300,000	2	2 Room FOC	-	-	-	39	TOTAL			Rp16,130,000
Amenities	Name	Jumlah Pkt	RNO	Total																																																									
34	Twin Share	2	1	Rp14,620,000																																																									
2	Triple Room	3	1	Rp14,080,000																																																									
1	Single Room	1	1	Rp6,300,000																																																									
2	2 Room FOC	-	-	-																																																									
39	TOTAL			Rp16,130,000																																																									
Amenities	Name	Jumlah Pkt	RNO	Total																																																									
34	Twin Share	2	1	Rp14,620,000																																																									
2	Triple Room	3	1	Rp14,080,000																																																									
1	Single Room	1	1	Rp6,300,000																																																									
2	2 Room FOC	-	-	-																																																									
39	TOTAL			Rp16,130,000																																																									

Gambar 3.4 GEO

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

2) Aktivitas Insidentil

Aktivitas insidentil adalah kegiatan yang sistem penggerjaannya tidak rutin hanya dilakukan sesekali diadakan jika adanya kesempatan atau waktu tertentu saja namun tetap tergantung dengan kesempatan-kesempatan yang tersedia. Berikut beberapa aktivitas insidentil penulis;

1. Melakukan *Showing Room*

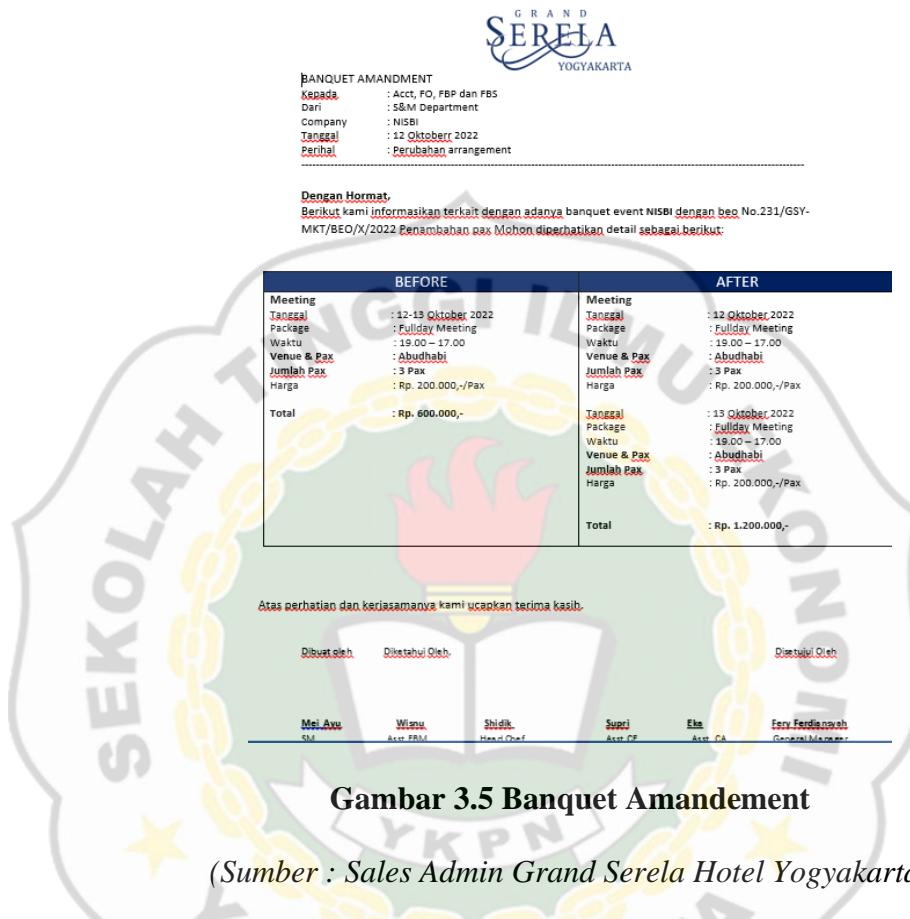
Showing room adalah kegiatan *sales* dalam membantu memperkenalkan hotel kepada klien, dengan keliling hotel untuk memperlihatkan kamar dan ruangan meeting kepada calon tamu yang kebetulan datang atau sebelumnya sudah membuat perjanjian bertemu dengan *sales* untuk melakukan *showing*.

2. Membuat *Banquet Amandement*

Banquet amandement adalah lembaran yang berisi tentang informasi perubahan suatu acara baik itu dari *Banquet Event Order (BEO)* atau *GEO*.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Banquet amandement akan dikerjakan jika ada kesalahan atau permintaan dari konsumen dalam penambahan pax atau penambahan hari untuk acara.



Gambar 3.5 Banquet Amandement

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

3. Membuat Surat Penawaran

Surat penawaran adalah surat yang berisikan informasi terkait penawaran yang diajukan *sales marketing* kepada klien, surat ini adalah sebagai perantara yang digunakan *sales* untuk memberikan rincian informasi hotel dan rincian harga yang ditawarkan kepada klien.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI



Gambar 3.6 Surat Penawaran

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

4. Membuat Surat Loading Barang

Surat *loading* barang adalah surat yang berisikan informasi terkait ijin penggunaan gedung yang digunakan dalam sebuah *event* atau pertemuan.



Gambar 3.7 Surat Loading Barang

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

5. Membuat Sales Marketing Report

Sales report adalah dokumen yang berisikan tentang laporan kegiatan dan operasional yang dilakukan dan dihasilkan oleh seorang *sales* dalam periode waktu tertentu. Isi Laporan pada *sales report* yang dikerjakan penulis meliputi beberapa jenis berikut ini :

a) Revenue Control dan Sales Report

Revenue control atau *sales revenue* merupakan laporan total penjualan yang diperoleh hotel. Pencatatan *sales revenue* ini menyesuaikan penghasilan yang dihasilkan dari beberapa kategori *segment* dan kategori *source*.

REVENUE & SALES REPORT										KAGUM HOTELS		
HOTEL NAME				Grand			This Month			One Y	72%	
DOS / SM				MAS Arsy Tristun			Rp1146,029			1,089	1,089	
GM / HM				Tri Joko Susanto			Rp1146,029			238,228	238,228	
CONTACT E-MAIL				MasArsyTristun			Rp1146,029			342,345	342,345	
GROUP BUSINESS												
DEFINITE BUSINESS (for Smart Admin)				Period			Company/Client			Segment	F&B	Nett Revenue (excl tax service)
							F&B			Rooms	Other	Total
2-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp 5,000,000			Pip	5,000,000	
4-Sep	Eco Fusing			Corporate			Rp 1,000,000			Pip	1,000,000	
4-Sep	Aplimira4ka			Corporate			Rp 2,000,000			Pip	2,000,000	
6-Sep	Krisbowo			Corporate			Rp 4,500,000			Pip	4,500,000	
10-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp 1,000,000			Pip	1,000,000	
10-Sep	Pihakuan Ahi Kegagahan APKB Yogyakarta			Corporate			Rp 6,378,000			Pip	6,378,000	
11-Sep	Eco Fusing			Corporate			Rp 1,050,000			Pip	1,050,000	
11-Sep	Sekolah Minggu			Corporate			Rp 1,000,000			Pip	1,000,000	
14-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp 1,900,000			Pip	1,900,000	
16-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp 1,700,000			Pip	1,700,000	
17-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp 2,050,000			Pip	2,050,000	
17-Sep	Pihakuan Ahi Kegagahan APKB Yogyakarta			Corporate			Rp 6,250,000			Pip	6,250,000	
18-Sep	Eco Fusing			Corporate			Rp 1,050,000			Pip	1,050,000	
18-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp 1,000,000			Pip	1,000,000	
20-Sep	Innate Multimedia			Corporate			Rp 16,200,000			Pip	16,200,000	
22-Sep	Innate Travel			Travel Agent			Rp 5,750,000			Pip	5,750,000	
22-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp 12,450,000			Pip	12,450,000	
23-Sep	UQMI			Corporate			Rp 3,000,000			Pip	3,000,000	
24-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp 5,500,000			Pip	5,500,000	
24-Sep	Pihakuan Ahi Kegagahan APKB Yogyakarta			Corporate			Rp 4,000,000			Pip	4,000,000	
25-Sep	Hirata			Corporate			Rp 1,050,000			Pip	1,050,000	
25-Sep	Eco Fusing			Corporate			Rp 1,000,000			Pip	1,000,000	
27-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp 10,000,000			Pip	10,000,000	
27-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp 1,100,000			Pip	1,100,000	
29-Sep	MAS Ramadhan			Corporate			Rp -			Pip	-	
29-Sep	MAS Ramadhan			Travel Agent			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-			-			Rp -			Pip	-	
	-											

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Gambar 3.9 Sales Report

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

b) Sales Achievement dan Forecast

Sales achievement berisikan laporan pencapaian dan pendapatan yang telah diperoleh *sales* baik sudah maupun belum didapatkan pada bulan yang sedang berjalan guna menciptakan laba perusahaan atau hotel sedangkan *forecast* berisikan laporan yang memprediksi jumlah penjualan dan performa yang akan ditargetkan seorang *sales* di masa yang akan datang.

MONTHLY ACHIEVEMENT GROUP MEETING AND NON MEETING MONTH: OCTOBER 2012																				
COMMISSION		Name Of Event		From - To		Total Pay		Room Revenue		Breakfast		Meals		Coffee Break		Room Rental		Concierge		
No.	Commission	Name Of Event	Date	From	To	Total Pay	Single Rate	Double Rate	Room Revenue	Pay x 1 Price	Pay x 2 Price	Meals	Pay x 1 Price	Pay x 2 Price	Coffee Break	Room Rental	Venue / Set Up	F&B Revenue	Payment Method	Remark & Description
1	Corporate	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	1 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	2 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	3 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	4 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	5 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	6 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	7 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	8 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	9 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11	10 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12	11 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	12 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	13 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15	14 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16	15 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17	16 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18	17 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19	18 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20	19 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21	20 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	21 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	22 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
24	23 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
25	24 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	25 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
27	26 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
28	27 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
29	28 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
30	29 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
31	30 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	31 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	32 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	33 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
35	34 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	35 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
37	36 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
38	37 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
39	38 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
40	39 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
41	40 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
42	41 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
43	42 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
44	43 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
45	44 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
46	45 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
47	46 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
48	47 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
49	48 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50	49 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
51	50 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
52	51 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
53	52 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
54	53 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
55	54 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
56	55 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
57	56 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
58	57 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
59	58 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
60	59 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
61	60 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
62	61 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63	62 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
64	63 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
65	64 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
66	65 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
67	66 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
68	67 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
69	68 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
70	69 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
71	70 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
72	71 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
73	72 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
74	73 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
75	74 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
76	75 Month	Meeting	Month	20-Sep	20-Sep	0	-	-	0	0</										

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

c) Sales Performance

Laporan *sales performance* sama seperti *sales achievement* yaitu berisikan laporan yang mencatat pendapatan yang diperoleh seorang *sales*.

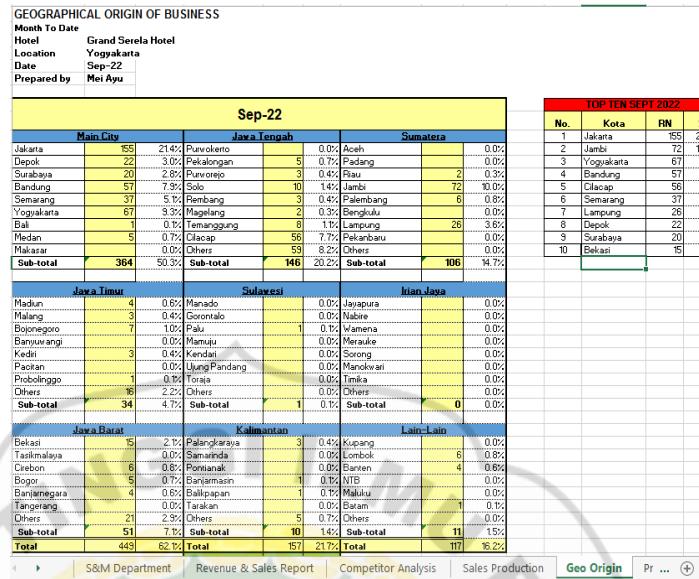
Gambar 3.12 Sales Performance

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

d) *Geo Origin*

Laporan *geo origin* yaitu berisikan laporan tentang pendapatan yang dihasilkan sesuai dengan geografis, hal ini dicatat guna mengetahui kota bagian mana saja yang banyak menggunakan Grand Serela sebagai tempat pilihannya.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI



Gambar 3.13 Geo Origin

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

e) Sales Plan

Sales plan adalah pencatatan dari sebuah rencana yang menjelaskan tujuan dan strategi *sales* dalam melakukan penjualannya. *Sales plan* ini berisi tentang target pasar mana saja yang dituju serta kegiatan yang akan dilakukan pada saat itu.

10-14 Okt 2022

Date Appointment	Company/Contact	Activities	Sales Call Result	Next Call
10-Oct-22	SYNERGY	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Monumen Jogja Kembang No.52B, Sari Harjo, Ngaglik, Sleman			
	DPRD INDRAMAYU	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Jendral Sudirman No. 153			
11-Oct-22	BRI CORPORATE UNIV. CAMPUS YOGYA	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Kalurang km 14 Yogyakarta			
	PHAPROS	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl Kripikudung 25 - 27 Solo Regency / tlpn/fax 024 3853054			
12-Oct-22	Uni Consultant	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Stasiunmagelang No.106, Brontodewoewen			
	SEMS INSTITUTE	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Rengasdengkuluk, Jember, Jember			
13-Oct-22	KSP INTINDAMA	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Gedusari • Karangasem, Yogyakarta			
	Jl. Parangtritis Km. 3,5 Radebeling RT.016, RT.017, Jatinwang, Bangsaluhutu, Kec. Sewon, Kabupaten Bantul,			
	Gedung Transmedia Internasional	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
14-Oct-22	Jl. Gondong Roya, Kertenggar, Cengkareng, Kec. Depok, Kabupaten Sleman			
	PADMA TOUR	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
	Jl. Ngegor No.68, Petohok, Kecamatan Kraton, Kota Yogyakarta,			
	DPRD DIY	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC
15-Oct-22	Jl. Mataloboro No.54, Sermpranga, Gedong Tegon, Kota Yogyakarta,			
	Bit Cole gSpa Farm	Menyampaikan peserta mengenai Grand Serela Paket Meeting due Kamar.	Maintain Relationship, dapat info logisita	Salu Call Minta Relationship , Keep in Touch via WA dgn PIC

Sales Plan Oktober

Gambar 3.14 Sales Plan

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

f) Sales Call and Telemarketing Report

Laporan *sales call* dan *telemarketing* ini berisi tentang pencatatan kegiatan yang telah dilakukan *sales* pada hari tersebut, laporan ini berisi kegiatan komunikasi yang dilakukan *sales* saat bertemu dengan pelanggan.

NO	ACCOUNT NAME	CONTACT DETAIL	Grand Serela Yogyakarta Daily Sales Report Sales Incharge: Mei Ayu					REMARKS
			SALES TYPE		PURPOSE OF DISCUSSION			
			Sales Call	Telemarketing	Lead	Follow up	Introduction	Maintain Relationship
1	Dinas Kesehatan Kab Sleman	Mrs. Insung	✓					✓
2	Dinas Kesehatan Kab Sleman	Mrs. Novi	✓					✓
3	Dinas Kesehatan Kab Sleman	Mrs. Vista	✓					✓
4	Dinas Kesehatan Kab Sleman	Mrs. Rini	✓					✓
5	Dinas Kesehatan Kab Sleman	Mr. Nugroho	✓		✓			✓ Inquiry fullday meeting 27 - 28 oct 35 pax, fu detail
6	Dinas Pendidikan Kab Sleman	Mrs. Maryati	✓					✓
7	CIMB Niaga Jkt	Mrs. Ratni	✓	✓				✓ Reservasi fit room periode 7 - 9 oct
8	Happy Tour YK	Mrs. Lisa	✓					✓
9	Dinas Pemkot Solo	Mrs. Retno	✓		✓			✓ Fu detail event periode 21 - 22 oct
10	Dissominfo Pemkot Solo	Mrs. Yuni	✓		✓			✓ Fu detail event periode 11 - 12 oct
1	KUA Errima Suksesar	Mrs. Nina	✓	✓				✓ Inquiry fullday meeting, fu detail periode event
2	Citra Perkasa Tour	Mr. Deka	✓					✓
3	Essiar Indonesia	Mr. Riyadi	✓	✓				✓ Permintaan fullday meeting periode 16 oct
4	Kali Putih Resto	Mr. Komisyah	✓					✓
5	Mumu Travel	Mrs. Mumu	✓					✓
6	SON Wilata	Mr. Montri	✓					✓
7	Magelis Sahabat Cinta	Mrs. Taji	✓					✓
8	BPSK Sleman	Mrs. Yeni	✓					✓
9	LPNKPD Purwodadi	Mr. Wawan	✓					✓
10	Jogja Tshirt	Mrs. Tomia	✓					✓
1	Kali Putih Resto	Mr. Jufri	✓					✓
2	Beranda Travel	Mr. Fachru	✓		✓			Inquiry group 5 - 5 januari, fu detail
3	Citra Karya Tour	Mr. Adeep	✓					✓
4	Citra Karya Tour	Mr. Perioy	✓					✓
5	SMPN Mulyo 2 Purbalingga	Mr. Ocal	✓	✓				✓ Inquiry grup 19 - 20 nov, fu detail
6	Graha BNI Jelantik	Mrs. Prayitno	✓					✓
7	LPNK Prime Elite	Idris Envie	✓					✓

Gambar 3.15 Sales Call and Telemarketing

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

g) Revenue Streaming

Revenue streaming merupakan laporan *report* yang berisikan pencatatan pendapatan yang telah diperoleh selama satu tahun terakhir yang akan dicatat kembali di *forecast* atau target pasar yang akan dilakukan pada tahun kedepannya.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

REVENUE STREAMING GRAND SERELA YOGYAKARTA BUDGET - 2023		(20)	(550,220,000)	(32)	(648,667,691)	(2)	(301,287,257)	(16)	(192,990,000)		
NO	ACCOUNT	CORPORATE MARKET		SEPTEMBER		OCTOBER		NOVEMBER		DECEMBER	
		SALES	INCHARGE	RHO	ARR	REVENUE	RHO	ARR	REVENUE	RHO	ARR
	REGULAR	75	321,415	24,160,390	82	321,415	26,223,085	78	321,415	25,153,887	89
i.	Bapete Maegeling			1		10,100,000					
i.	PAZ INDONESIA			1		250,000,000					
i.	PT. BCA			1		2,700,000					
i.	UGM KEPERAWATAN					5,350,000					
i.	UNS SOLO			1		11,300,000	2		23,850,000		
i.	IFTUT Farm Record UGM			1		2,800,000					
i.	Al-Azhar			1		1,125,000					
i.	PT Anjana Jambon			1		500,000					
i.	PT Anjot Raya					1		10,000,000			
i.	Eco Racine					1		9,000,000			
i.	Royal Sedayu					1		7,500,000			
i.	PT Gemgintang Gemerlap Utama					1		75,000,000			
i.	Dinas Kesehatan Kujukan Seksi Yanmed					1		10,690,930			
i.	PT. BCA					1		1,600,000	1		8,200,000
i.	TOKOPEDIA					1		14,000,000			
i.	Kemeng DII					1		24,400,000			
i.	Dedy Susarno					1		24,500,000			
i.	Bitcoin Express mining city					2		2,900,000	1		4,800,000
i.	BBKBN					2		10,000,000			
i.	PT Naga Super Surya					1		12,750,000			
i.	PT B Mulia Sejahtera							1		2,400,000	
i.	PT B Mulia Sejahtera										

Gambar 3.16 Revenue Streaming

(Sumber : Sales Admin Grand Serela Hotel Yogyakarta)

h) Activities Report

Activities report merupakan laporan yang berisikan konteks atau keadaan pemasaran yang telah dikerjakan oleh *sales*, pada *sales meeting* laporan aktivitas ini akan ditampilkan dan dibahas bersama sesuai ketentuan dan target yang diarahkan dari *general manager* sebelumnya, pembahasan laporan ini berisikan laporan kemajuan atau laporan status.

3) Aktivitas Harian Magang

Aktivitas harian merupakan pencatatan dari kegiatan sehari-hari penulis yang diluar dari tugas pokok selama bekerja di bagian *sales and marketing department*. Pada pencatatannya penulis menguraikan seluruh aktivitas rutin dan aktivitas insidentil kedalam kelompok aktivitas dan periodenya sebagai berikut :

Kelompok Aktivitas	Periode												
	September				Oktober				November				
	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4
Melakukan <i>Follow Up</i>													
Membooking Event di Summary Event													
Membuat Banquet Contract													

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Membuat dan membagikan <i>Banquet Event Order (BEO)</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Membuat <i>GEO</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Melakukan <i>Showing Room</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Membuat <i>Banquet Amandement</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Membuat Surat Penawaran	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Membuat Surat <i>Loading Barang</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
Membuat <i>Sales and Marketing Report</i>	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████

Catatan aktivitas harian magang penulis bisa dilihat pada LAMPIRAN 2.

Catatan Aktivitas Harian Magang *Tabel 5.2 Jadwal dan Aktivitas Magang*

halaman 107.



PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

PERMASALAHAN DAN PEMBAHASAN SOLUSI

Analisis Permasalahan

Dalam perannya seorang *sales*, kegiatan pemasaran merupakan tugas dan tanggung jawab yang wajib dilaksanakan dengan baik dan benar agar tercapainya tujuan perusahaan, selama kegiatan magang yang dilakukan penulis ada permasalahan yang didapatkan penulis pada Grand Serela Hotel Yogyakarta yaitu analisis tentang strategi pemasaran yang kurang kuat dan kurangnya kemaksimalan kerja pada karyawan dan pengaruhnya komplain terhadap *sales* Hotel Grand Serela Yogyakarta.

Di Grand Serela Hotel Yogyakarta, *sales* hanya mengandalkan media penjualan dan pemasarannya dengan melakukan *sales call and telemarketing* saja sehingga kurangnya kemaksimalan daya minat yang didapatkan tamu atau konsumen jika hanya melakukan media penawaran dengan cara bertemu saja. *Sales* kurang melakukan inovasinya dalam melakukan pemasaran dengan tidak memfokuskan metode penjualan yang telah dikerjakan, seperti kurang fokus dalam melakukan promosi melalui media sosial dan cara promosi promo media *flyer* yang kurang tepat.

Selain itu permasalahan yang tak jarang ditemui para *sales* hotel adalah *complain* yang dilontarkan dari para tamu yang menggunakan jasa hotel, hal ini tentunya terjadi dikarenakan adanya kesalahan *service* atau pelayanan yang diberikan dari pihak hotel sehingga dapat mengakibatkan menurunnya ketertarikan tamu untuk datang ke hotel lagi.

Pembahasan Solusi

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Dalam strategi pemasaran perusahaan Grand Serela Hotel Yogyakarta, *sales* harus mengetahui dan mempelajari target konsumen untuk mengetahui apa keinginan mereka sehingga *sales* dapat menghadirkan produk dan jasa yang diinginkan para konsumen. Permasalahan yang mungkin sebagian besar dihadapi perusahaan lainnya memberikan dampak kegagalan dalam mencapai tujuan perusahaan tersebut, namun dalam solusi yang ditemukan masing-masing perusahaan pastinya akan berbeda-beda.

Dalam kegiatan pelatihan perusahaan Grand Serela juga memberi kesempatan belajar bagi karyawan baru maupun mahasiswa magang dengan menyediakan training bersama dengan mempelajari apa saja peraturan dan sistem kerja yang digunakan para karyawan di masing-masing departemen. Perusahaan berusaha membantu para karyawan untuk saling bekerja sama untuk kelancaran hotel dengan mengharapkan para pekerja mampu untuk mencegah dan mengurangi kesalahan-kesalahan yang ada di hotel yaitu mampu bekerja semaksimal mungkin dan menyelesaikan target tepat waktu.

KESIMPULAN, SARAN DAN REFLEKSI DIRI

Kesimpulan

Berdasarkan kegiatan magang yang dilaksanakan penulis di Grand Serela Hoyel Yogyakarta, penulis menyimpulkan beberapa hal-hal penting berkaitan dengan *sales and marketing department* antara lain :

1. Dalam melaksanakan tugasnya sebagai *sales admin*, penulis mengetahui betapa pentingnya peran seorang *sales admin* dalam melancarkan production dan meningkatkan *profit* hotel.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

2. Kekuatan dari konsistensi dan sikap optimis merupakan elemen penting bagi para *sales* guna membuat mereka *focus* dalam melakukan penjualan dan memiliki ruang untuk berpikir dalam menciptakan ide pemasaran.
3. Dalam meningkatkan pemaksimalan bekerja para karyawan serta penulis dilatih untuk mampu meningkatkan kemampuan dan pengetahuan diri terhadap tugas dan tanggung jawab yang diberikan, hal tersebut berguna untuk menghindari dan mengurangi kesalahan-kesalahan agar tidak adanya keluhan dan komplain dari tamu. Dalam pelatihannya, perusahaan telah memberikan motivasi yang dapat mendorong para karyawan hotel agar lebih maksimal dalam bekerja.

Saran

Berdasarkan pengalaman yang didapatkan oleh penulis selama melaksanakan kegiatan magang, ada beberapa saran yang penulis dapat berikan demi membantu pelaksanaan kegiatan magang dapat berjalan dengan baik dan lancar. Berikut saran yang penulis sampaikan, diantaranya:

1. Bagi Mahasiswa
 - a) Bagi mahasiswa yang akan melaksanakan kegiatan magang, hendaklah mempersiapkan diri sebaik mungkin, baik secara fisik maupun mental. Mahasiswa wajib membekali diri dengan berbagai ilmu pengetahuan dan keterampilan agar dapat melaksanakan kegiatan magang dengan baik dan maksimal.
2. Bagi STIE YKPN Yogyakarta
 - a) Demi tercapainya tujuan dan kelancaran kegiatan magang, sebaiknya perguruan khususnya koordinator pengalaman kegiatan magang

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

menjalin kerjasama yang serius dengan pihak perusahaan atau hotel.

Hal ini dapat membuat kepercayaan pihak industri terhadap pihak kampus dapat meningkat.

3. Bagi Perusahaan

- a) Sebaiknya pihak hotel lebih meningkatkan kontrol terhadap *trainees*, dengan senantiasa menjalin komunikasi, agar antara pihak *trainees* dan pihak hotel mencapai kesepahaman dan kesepakatan.

Refleksi Diri

1. Hal-Hal Positif yang Diterima Selama Perkuliahan Dengan Aktivitas Magang

Dari aktivitas magang dilakukan penulis selama 3 (tiga) bulan di Grand Serela Hotel Yogyakarta, penulis mendapatkan banyak ilmu pengetahuan dan pengalaman baru. Pengetahuan dan kemampuan yang diperoleh penulis dapat diselaraskan dengan baik dengan berbagai teori-teori yang diperoleh selama bangku perkuliahan, penulis mampu menjadikan pengalaman dan ilmu baru sebagai bahan masukan pada diri penulis dengan mampu menerapkan bahkan berbagi ilmu dengan sesama karyawan perusahaan.

2. Kunci Sukses yang Didapatkan Dari Pengalaman Magang

Berikut pedoman atau kunci sukses yang penulis dapatkan dari pengalaman magang :

- a) Mampu membangun relasi dan menjaga hubungan baik dengan seluruh karyawan hotel dalam berkontribusi terkait pekerjaan-pekerjaan yang bisa dikerjakan bersama.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

- b) Mempunyai insting yang tinggi, penulis akan berinisiatif dalam membantu pekerjaan yang bisa penulis bantu disaat adanya waktu luang dan saat pekerjaan penulis sudah selesai, sehingga dapat mengasah kemampuan penulis agar bisa tetap aktif dan lebih berkembang.
- c) Menyelesaikan pekerjaan tanpa menunda pekerjaan lainnya. Penulis membiasakan diri untuk menyelesaikan pekerjaan yang diberikan sampai selesai tanpa harus ditunda dan dikerjakan esok harinya, sebab dengan menyelesaikan tugas tersebut mencerminkan bahwa penulis mampu bertanggung jawab akan tugas yang diberikan.

3. Persiapan dalam Pengembangan Karir dan Pendidikan Selanjutnya

Persiapan yang dilakukan penulis dalam melakukan pengembangan karir adalah dengan menguasai ilmu pengetahuan, meningkatkan kemampuan dan menanamkan prinsip tanggung jawab.. Pada pendidikan selanjutnya penulis memiliki rencana untuk melanjutkan program studi magister atau S2 di bidang manajemen, dengan selain tujuan meningkatkan ilmu pengetahuan, teori dan konsep tentang Manajemen.

DAFTAR PUSTAKA

- Andli, A.A. 2020. Laporan praktik kerja lapangan pada Whiz Prime Hotel Pajajaran Bogor. Laporan Praktik Kerja Lapangan. Universitas Negeri Jakarta. Jakarta.
- Ayuningsih, D.M., Prihambodo, A., Susilowati, A.Y., Noor, R.S. 2011. Pengelolaan sumber daya manusia dalam bisnis hotel studi komparasi di Hotel Duta Garden, Hotel Wisanti, Hotel Musafira dan Hotel Perwita Sari Yogyakarta. *Jurnal Manajemen*, 1(1):14-25.
- Boon, Kurtz. 2008. Contemporary Marketing. New York: Sount - West Cengage Learning.
- Daryanto., dan Setyobudi, I. 2014. Konsumen dan Pelayanan Prima. Yogyakarta: Gava Media
- David, Fred R. 2011. Strategic Management, Buku 1 Edisi 12. Jakarta: Salemba Empat.

PLAGIASI MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

- Djamarah, Syaiful Bahri. 2014. Pola Asuh Orangtua dan Komunikasi Dalam Keluarga. Jakarta: Rineka Cipta.
- Fajri, R.N. 2018. Perencanaan, Pelaksanaan, Penulisan Laporan Pemagangan (Panduan Praktis Mahasiswa yang akan Menyongsong Dunia Kerja yang disertai dengan Contoh Laporan Magang). Yogyakarta: Deepublish Publisher.
- Hardiana, D. 2018. Perilaku masyarakat dalam menjaga kebersihan lingkungan pantai Kecamatan Sasak Ranah Pasisie Kabupaten Pasaman Barat. *Jurnal Buana*, 2(2):496-506.
- Hariandja, Marihat Tua Efendi. 2002. Manajemen Sumber Daya Manusia. Jakarta: Grasindo.
- Hoffman, K. D., dan Bateson, J.E.G. 2006. Services Marketing: Concepts, Strategies, & Cases, Third Edition. USA: Thomson South Western.
- James, A,O'Brien. 2006. Introducing To Information System. Jakarta: Salemba Empat.
- Kelly, G.S. 2011. Quercetin. *Alternative Medicine Review (AMR)*, 16 (2).
- Komala, Lukiat. 2009. Ilmu Komunikasi Perspektif, Proses, dan Konteks. Bandung: Widya Padjajaran.
- Kotler, Philip. 2005. Manajemen Pemasaran. Jilid 1 dan 2. Jakarta: PT Indeks Kelompok Gramedia.
- Kotler, Philip., dan Amstrong, Gary. 2013. Prinsip - Prinsip Pemasaran, Edisi ke - 1 2. Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Moeheriono. 2012. Pengukuran Kinerja Berbasis Kompetensi. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Rumekso, S.E. 2002. Housekeeping Hotel. Yogyakarta: ANDI.
- Soenarno, Adi. 2006. Creativity Games. Jakarta: Penerbit Andi.
- Sugiarto, Endar. 1999. Psikologi Pelayanan Dalam Industri Jasa. Jakarta: PT. Garamedia Pustaka Utama.
- Sugiyono. 2014. Metode Penelitian Pendidikan Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D. Bandung: Alfabeta.
- Sulastiyono, Agus. 2011. Manajemen Penyelenggaraan Hotel. Bandung: Alfabeta.
- Sumardiono. 2014. Magang dan Mentoring. G. Romadhona (Ed.), Apa itu homeschooling: 35 gagasan pendidikan berbasis keluarga (1st ed., p. 116). Jakarta: PandaMedia.
- Sumarsono, Sonny. 2003. Ekonomi Manajemen Sumber Daya Manusia dan Ketenagakerjaan.Yogyakarta : Graha Ilmu.
- Suryana. 2013. Ekonomi Kreatif, Ekonomi Baru: Mengubah Ide dan Menciptakan Peluang. Jakarta: Salemba Empat.
- Tjiptono, Fandy. 2007. Strategi Pemasaran. Edisi Pertama. Yogyakarta: Andi Offset.

